

<p>Согласовано</p> <p>Руководитель комитета образования АШМО СК</p> <p>Н.В.Юркова</p> <p>« » 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>Директор Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»</p> <p>Кокшесев Б.К.</p> <p>« » 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>директор МБУ ДО Центр ВП ВМ Шпаковского муниципального округа</p> <p>Нагобийдянс П.Н.</p> <p>« » 2026 г.</p> <p>М.п.</p>
--	---	--

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026/27 года
для потребителей теплоснабжения

1. Общие сведения

1.	Наименование образовательной организации	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Центр военно-патриотического воспитания молодежи Шпаковского муниципального округа
2.	Адрес образовательной организации	г.Михайловск, ул.Ленина, 100
3.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1972
4.	Общая площадь здания, м.кв.	85,6
5.	Материал стен здания	кирпич
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	металл, пластик
7.	Наличие теплового пункта	<u>Имеется/не имеется</u> (подчеркнуть)
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	<u>Имеется/не имеется</u>
9.	Система отопления	<u>Закрытая/открытая</u> (подчеркнуть)
10.	Схема отопления	<u>Однотрубная/двухтрубная</u> (подчеркнуть)
11.	Система ГВС	<u>Закрытая/открытая</u> (подчеркнуть)
12.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни 2023-2024 гг.	182
----	--	-----

	2024-2025 гг.	181
	2025-2026 гг.	
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	+4,93
	2024-2025 гг.	+3,29
	2025-2026 гг.	
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	5,722
	2024-2025 гг.	7,334
	2025-2026 гг.	
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС (ООО ЖЭК в присутствии представителя Шпаковского филиала ГУП СК Крайтеалознерго)		До 31.08.2026 г
2.	Обеспечить проведение технического обслуживания системы отопления (ООО ЖЭК)		Ежемесячно в отопительный период 2026г
	Обслуживание узлов учета тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		Ежемесячно в отопительный период 2026г
3.	Проверка дроссельных устройств в тепловом пункте		До 31.08.2026 г
4.	Составить приказ о назначении ответственного		До 01.08.2026г.
5.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период		
6.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок		До 31.08.2026 г
7.	Подготовка паспорта готовности (указывается организация) к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		До 15.09.2026г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	акт о проведении промывки внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)		До 31.08.2026 г
2.	акт установки и опломбирования дроссельных устройств от		До 31.08.2026 г

	теплоснабжающей организации;		
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;		01.09.2026
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;		01.09.2026
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, подписанных должностным лицом		До 31.08.2026 г
6.	акт проверки работоспособности узла учета тепловой энергии, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, в акте указывается: марка прибора, заводской номер и акт ввода в эксплуатацию;		До 31.08.2026 г
7.	акт проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения (при наличии предохранительной арматуры)		До 31.08.2026 г
8.	копии паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем, план-схемы тепловых систем и инструкций для обслуживающего персонала		До 31.08.2026 г
9.	акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, подписанный должностным лицом		До 31.08.2026 г
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли		До 31.08.2026 г

	задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;		
11.	акты гидравлического испытания внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);		До 31.08.2026 г
12.	удостоверение ответственного за теплоснабжение (на 2 чел.)		До 31.08.2026 г